PIETOSO LEILÕES
- Desde 1989 -

Avenida Vicente Monteggia, 2281 - Bairro Cavalhada
Porto Alegre - RS - CEP 91740-290
Fone: **(51) 3249-8624**
https://www.pietosoleiloes.com.br
contato@pietosoleiloes.lel.br

LEILÃO DE BENS MÓVEIS E IMÓVEIS DO MUNICÍPIO DE IMIGRANTE/RS

1º Leilão: 24/11/2025 - 10:00
Local: Rua Fernando Ferrari, nº 10, Centro, Imigrante/RS
Leiloeiro: FÁBIO GOMES PIETOSO

~~LOTE: 001~~

~~TRATOR DE RODAS (RETROESCAVADEIRA) MR/JCB 3CX 2WS4WD, ANO/MODELO: 2020, PLACA: JAD8C87~~
~~TRATOR DE RODAS (RETROESCAVADEIRA) MR/JCB 3CX 2WS4WD, ANO/MODELO: 2020, PLACA: JAD8C87, RENAVAM: 1235320712, CHASSI: S0R3CXTTGL2936118, COR: AMARELA.~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 150.000,00

~~LOTE: 002~~

~~TRATOR DE RODAS (RETROESCAVADEIRA) MR/JCB 3CX 2WS4WD, ANO/MODELO: 2019, PLACA: IZI6D45,~~
~~TRATOR DE RODAS (RETROESCAVADEIRA) MR/JCB 3CX 2WS4WD, ANO/MODELO: 2019, PLACA: IZI6D45, RENAVAM: 1193837160, CHASSI: S0R3CXTTAK2909414, COR: AMARELA. NÃO ESTÁ FUNCIONANDO.~~ PREJUDICADO

AVALIAÇÃO: R$ 150.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 130.000,00

LOTE: 003

IMIGRANTE/RS - TERRENO, LOTE Nº 06, COM ÁREA DE 308,00M², LOCALIZADO NA RUA A, BAIRRO DALTRO FILHO,
IMÓVEL URBANO: UM TERRENO, LOTE Nº 06, COM ÁREA DE 308,00M², LOCALIZADO NA RUA A, BAIRRO DALTRO FILHO, IMIGRANTE/RS, MATRÍCULA Nº 14.910 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE TEUTÔNIA, SEM EDIFICAÇÕES.

AVALIAÇÃO: R$ 80.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 80.000,00

~~LOTE: 004~~

~~IMIGRANTE/RS - UMA ÁREA DE TERRAS, COM A SUPERFÍCIE DE 800,00M², LOCALIZADA NO LUGAR DENOMINADO LINHA HARMONIA ALTA.~~
~~UMA ÁREA DE TERRAS, COM A SUPERFÍCIE DE 800,00M², LOCALIZADA NO LUGAR DENOMINADO LINHA HARMONIA ALTA, MATRÍCULA: 25.110 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE TEUTÔNIA.~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 30.000,00

~~LOTE: 005~~

~~IMIGRANTE/RS - IMÓVEL NA RUA GUILHERME ERNESTO LAGEMANN, CENTRO.~~
~~IMÓVEL URBANO, LOCALIZADO NA RUA GUILHERME ERNESTO LAGEMANN, CENTRO, COM ÁREA SUPERFICIAL DE 999,29M², CLASSIFICADO COMO ÁREA VERDE. MATRÍCULA: 16.279 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE TEUTÔNIA.~~ ARREMATADO

AVALIAÇÃO: R$ 120.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 120.000,00

~~LOTE: 006~~

~~IMIGRANTE/RS - IMÓVEL NA ESQUINA DA RUA GETÚLIO VARGAS COM A AV. DR. ITO JOÃO SNELL, CENTRO.~~
~~IMÓVEL URBANO, LOCALIZADO NA ESQUINA DA RUA GETÚLIO VARGAS COM A AV. DR. ITO JOÃO SNELL, CENTRO, COM ÁREA DE 549,47M², COM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL/COMERCIAL EM ESTADO REGULAR. MATRÍCULA: 23.277 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE TEUTÔNIA.~~ SUSPENSO

AVALIAÇÃO: R$ 300.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 300.000,00