



PIETOSO LEILÕES
- Desde 1989 -

Avenida Vicente Monteggia, 2281 - Bairro Cavalhada

Porto Alegre - RS - CEP 91740-290

Fone: (51) 3249-8624

<https://www.pietosoleiloes.com.br>

contato@pietosoleiloes.lil.br

LEILÃO JUDICIAL CÍVEL - TJRS

1º Leilão: 05/08/2026 - 14:30

2º Leilão: 19/08/2026 - 14:30

Local: Presencial: Av. Vicente Monteggia, nº 2281, Cavalhada – Porto Alegre/RS e Ambiente Virtual: www.pietosoleiloes.lil.br -

Leiloeiro: CARMEN GOMES PIETOSO

LOTE: 400

Processo: 5006153-77.2015.8.21.0001

PORTO ALEGRE/RS - ESPAÇO ESTACIONAMENTO Nº 63 DO EDÍFICIO MONTECOOPER BUSINESS CENTER, NA RUA CHAVES BARCELLOS, Nº 36, BAIRRO CENTRO.

ESPAÇO ESTACIONAMENTO Nº 63 DO EDÍFICIO MONTECOOPER BUSINESS CENTER, NA RUA CHAVES BARCELLOS, Nº 36, LOCALIZADO NO 3º PAVIMENTO, SENDO O 4º CONTANDO DA RUA CHAVES BARCELLOS EM DIREÇÃO À RUA CARLOS CHAGAS, NA 6ª E ÚLTIMA FILA DE QUEM COMEÇA PELA AVENIDA JULIO DE CASTILHOS, EM DIREÇÃO AO FUNDO, COM 28,00MQ DE ÁREA REAL TOTAL E 12,00MQ DE ÁREA REAL PRIVATIVA. QUARTEIRÃO: AVENIDAS MAUÁ E JULIO DE CASTILHOS E RUAS CHAVES BARCELLOS E CARLOS CHAGAS. BAIRRO CENTRO. MATRÍCULA Nº 4611 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS. *** ÔNUS: Os créditos que recaem sobre o bem, inclusive os de natureza PROPTER REM, conforme art. 908, § 1º do CPC sub-rogam-se sobre o preço da arrematação.

AValiação: R\$ 30.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 30.000,00

Observações: CASO NÃO HAJA (M) LICITANTE (S), RETORNARÁ (ÃO) À OFERTA NO DIA 19/08/2026, MESMA HORA, LOCAL E MODALIDADE (ON LINE e PRESENCIAL).