



PIETOSO LEILÕES  
- Desde 1989 -

Av. Vicente Monteggia, nº 1008  
Cavanhada, Porto Alegre - RS  
Fone: (51) 3249-8624  
<https://pietosoleiloes.com.br>  
sac@pietosoleiloes.com.br

## LEILÃO TRABALHISTA - TRT4 - 09/10/2019, ÀS 14H30MIN

1º Leilão: 09/10/2019 - 14:30

Leiloeiro: CARMEN GOMES PIETOSO

Local: AVENIDA VICENTE MONTEGGIA, Nº 1008 - CAVALHADA

**Observações:** FORMAS DE PAGAMENTO: À VISTA (art. 888 da CLT) PARA A PARTICIPAÇÃO NA MODALIDADE ONLINE, o interessado deverá se cadastrar no site [www.pietosoleiloes.lcl.br](http://www.pietosoleiloes.lcl.br) em até 72hs antes do Leilão e anexar a documentação exigida. para ser habilitado previamente. Ao habilitar-se para participação no Leilão, o interessado fica sujeito integralmente às Condições de Venda e de Pagamento dispostas no Regulamento. VISITAÇÃO DOS BENS MÓVEIS RECOLHIDOS: Dias 07 e 08 de OUTUBRO de 2019, das 09h00min às 11h30min / das 13h30min às 17h30min; Dia 09 de OUTUBRO de 2019, das 09h00min às 11h30min.

**LOTE:** 001

**Processo:** 0000495-47.2010.5.04.0005

IMÓVEL: UMA ÁREA DE TERRAS, COM 20.320,00M<sup>2</sup>, FAZENDO FRENTE A NOROESTE PARA A AV. ALCIDES SÃO SEVERIANO, NUMA EXTENSÃO DE 94,30M SOBRE UM SEGMENTO CURVO, ONDE NO FINAL DESTE SEGMENTO TOMA O RUMO SUDESTE POR 93,50M, ONDE NO FINAL DESTE SEGMENTO TOMA O RUMO NORDESTE POR 24,00M, ONDE ENCONTRA UM SEGMENTO DE 70,00M QUE SEGUE EM RUMO SUDESTE, ATÉ UM SEGMENTO DE 24,00M QUE SEGUE EM RUMO SUDOESTE, ATÉ UM SEGMENTO COM 20,00M DE EXTENSÃO, QUE FAZ DIVISA COM A AV. TRÊS DE OUTUBRO, E DISTA 30,00M DA RUA ABAETE, E SEGUE NO RUMO SUDESTE, ATÉ ENCONTRAR UM SEGMENTO DE 16,50M, QUE FAZ DIVISA COM TERRAS DE IMOBILIÁRIA LEÃO LTDA E QUE TAMBÉM ESTÁ NO RUMO SUDESTE; O PRÓXIMO SEGMENTO INICIA NO FINAL DO SEGMENTO ANTERIOR E FICA SOBRE A DIVIDA LESTE, SEGUINDO NO RUMO NORTE COM 215,50M DE EXTENSÃO FAZENDO DIVISA COM TERRAS DE EMPRESA TERRITORIAL SUBURBANA LTDA., ATÉ ENCONTRAR O ÚLTIMO SEGMENTO QUE POSSUI 130,00M DE EXTENSÃO E SEGUE NO RUMO OESTE ATÉ ENCONTRAR O PONTO INICIAL DESTA INSCRIÇÃO. BAIRRO: VILA LEÃO, CONFORME MATRÍCULA Nº 7092 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS. OBS.: 1) CONSTA JUNTO AO CAD. IMOBILIÁRIO DO MUNICÍPIO DE POA/RS, QUE O IMÓVEL PENHORADO ESTÁ COMPREENDIDO ENTRE OS NºS 80 E 100 DA AVENIDA ALCIDES SÃO SEVERIANO, BAIRRO SARANDI, E POSSUI CONSTRUÇÕES EDIFICADAS. 2) O IMÓVEL POSSUI DUAS INSCRIÇÕES NO IPTU: NºS 8578494 (COM DÉBITO EM ABERTO NO VALOR DE R\$ 10.558,69) E 8033722 (COM DÉBITO EM ABERTO NO VALOR DE R\$ 24.652,54). CONFORME DESPACHO DE FL. DOS AUTOS, DATADO EM 23/09/2019, A ARREMATAÇÃO SERÁ COM ÔNUS E O ARREMATANTE É O RESPONSÁVEL PELOS ÔNUS INCIDENTES SOBRE OS BENS ADQUIRIDOS. **SUSPENSO**

**Avaliação:** R\$4.500.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$2.250.000,00 **Observações:** O IMÓVEL POSSUI DUAS INSCRIÇÕES NO IPTU: NºS 8578494 (COM DÉBITO EM ABERTO NO VALOR DE R\$ 10.558,69) E 8033722 (COM DÉBITO EM ABERTO NO VALOR DE R\$ 24.652,54). CONFORME DESPACHO DE FL. DOS AUTOS, DATADO EM 23/09/2019, A ARREMATAÇÃO SERÁ COM ÔNUS E O ARREMATANTE É O RESPONSÁVEL PELOS ÔNUS INCIDENTES SOBRE OS BENS ADQUIRIDOS. CASO NÃO HAJA LICITANTE, O IMÓVEL RETORNARÁ À OFERTA, EM 2º LEILÃO, NO DIA 06/11/2019, MESMO HORÁRIO E LOCAL.

**LOTE:** 002

**Processo:** 0001013-33.2012.5.04.0016

LOJA Nº 01 DO ED. RUIZ, SOB Nº 4500 DA AV. PROTÁSIO ALVES, COM A ÁREA REAL PRIVATIVA DE 120,6862M<sup>2</sup>, CONSTITUÍDA DE UM SALÃO, COZINHA, COPA, DORMITÓRIO, SALA DE ESTAR, DOIS QUARTOS DE BANHO, PASSADIÇO E ÁREA DE SERVIÇO. BAIRRO: CHÁCARA DAS PEDRAS, CONFORME

MATR. Nº 66096 DO R. I. DA 4ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS. **Avaliação:** R\$480.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$240.000,00 **Observações:** CADASTRO NO IPTU Nº 5102537 NOS TERMOS DO DESPACHO ID e4d2c9b, EVENTUAL ARREMATACÃO SERÁ EM CARÁTER ORIGINÁRIO (LIVRE DE ÔNUS ATÉ A DATA DO LEILÃO).

**LOTE:** 003 **Processo:** 0021011-78.2016.5.04.0005

CASA 15 DO CONDOMÍNIO RENASCER DE IPANEMA I, COM ENTRADA PELO Nº 116 DA RUA DORIVAL CASTILHO, NO 1º ACESSO CONDOMINIAL À ESQUERDA DE QUEM DA RUA OLHAR O CONDOMÍNIO, E SENDO AÍ A 6ª À ESQUERDA, COM ÁREA REAL PRIVATIVA DE 52,15000M², BAIRRO HÍPICA. MATR. Nº 175.426 DO R. I. DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS. **Avaliação:** R\$180.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$90.000,00 **Observações:** CONFORME DESPACHO ID 43077cb: "A ARREMATACÃO DO IMÓVEL DAR-SE-Á LIVRE DE ÔNUS OU TRIBUTOS, SALVO AS DÍVIDAS CONDOMINIAIS, QUE DEVERÃO SER ARCADAS PELO ARREMATANTE", SEGUNDO A ADMINISTRADORA CONDOMINIAL ALIANÇA (TELEFONE: 51 3021-6250), O DÉBITO PENDENTE É DE R\$ 89,00 ATÉ 10/09/2019.

**LOTE:** 004 **Processo:** 0132300-94.1999.5.04.0010

O APARTAMENTO Nº 301 DO EDIFÍCIO GALIL, SITO À RUA MARIANTE, Nº 857, LOCALIZADO NO 2º ANDAR OU 3º PAVIMENTO, NA PARTE DA FRENTE DO EDIFÍCIO, COM A ÁREA ÚTIL DE 70,7890MQ. QUARTEIRÃO: RUAS MARIANTE, HELENA SPEROTTO, SÃO MANOEL E AVENIDA PROTÁSIO ALVES. BAIRRO: RIO BRANCO, CONFORME MATRÍCULA Nº 36.587 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS. **Avaliação:** R\$290.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$145.000,00 **Observações:** A ARREMATACÃO SERÁ SEM ÔNUS PARA O ARREMATANTE, CONFORME O ART. 908, §1º DO CPC, NOS TERMOS DO DESPACHO DE 12/08/2019. ADMINISTRADORA CONDOMINIAL: IMOBILIÁRIA MORANO, FONE: 51 3333-3400 INSCRIÇÃO NO IPTU: 3041689

**LOTE:** 005 **Processo:** 0064800-96.2009.5.04.0030

BOX Nº 01 DO EDIFÍCIO DON GUILHERME, SITUADO NA RUA ANITA GARIBALDI, Nº 2246, NO SUBSOLO OU 1º PAVIMENTO, COM A ÁREA REAL PRIVATIVA DE 12,00M², BAIRRO BOA VISTA, MATRÍCULA Nº 55708 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS. **ARREMATADO Avaliação:** R\$40.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$20.000,00 **Observações:** NOS TERMOS DO DESPACHO ID 5891b87: "TENDO EM VISTA QUE A ALIENAÇÃO JUDICIAL É FORMA DE AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE PELO ARREMATANTE, DETERMINO QUE O BEM DEVERÁ SER ENTREGUE LIVRE E DESEMBARAÇADO DE QUAISQUER ÔNUS, INCLUSIVE OS DE NATUREZA PROPTER REM (ART. 908, § 1º, DO CPC)." INSCRIÇÃO NO IPTU: 6267432 CASO NÃO HAJA (M) LICITANTE (S), RETORNARÁ (ÃO) À OFERTA NO DIA 06/11/2019, MESMA HORA E LOCAL.

**LOTE:** 006 **Processo:** 0021147-92.2015.5.04.0334

IMÓVEL LOCALIZADO À RUA DO CARMO, Nº 310, ESQUINA COM A RUA JACY PORTO, COMPOSTO POR: CONSTRUÇÕES COM A ÁREA DE 4.125,57M² E MAIS UM PRÉDIO DE ALVENARIA INDUSTRIAL (AMPLIAÇÃO DE VESTIÁRIO), COM A ÁREA DE 111,60M²; UM AUMENTO DE ALVENARIA, PARA FINS INDUSTRIAIS, COM 341,20M² DE ÁREA CONSTRUÍDA; UM TELHEIRO COM 44,50M² E UMA AMPLIAÇÃO DE PAVILHÃO INDUSTRIAL DE ALVENARIA, COM A ÁREA CONSTRUÍDA DE 118,99M² E RESPECTIVA ÁREA DE TERRAS COM A ÁREA DE 14.258M². BAIRRO FIÃO. MATR. Nº 100344 DO OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO LEOPOLDO/RS. **Avaliação:** R\$5.200.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$2.600.000,00 **Observações:** A AQUISIÇÃO DO BEM SE DARÁ EM CARÁTER ORIGINÁRIO, SEM REPASSE DE DÍVIDAS PRETÉRITAS, CONFORME DESPACHO DE ID 98cc7aa. INSCRIÇÃO DO IMÓVEL NO IPTU: 15840. 2º LEILÃO.

**LOTE:** 007 **Processo:** 0020651-46.2016.5.04.0005

IMÓVEL CONSTITUÍDO DE RESIDÊNCIA (CONDOMÍNIO FECHADO), COM A ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA DE 249,17M² E TERRENO, NA PRAIA DE ATLÂNTIDA, LOCALIZADO NO MUNICÍPIO DE XANGRILÁ-RS, Nº 2 DA QUADRA "I" DA PLANTA DO CONDOMÍNIO HORIZONTAL DE LOTES DENOMINADO "ATLÂNTIDA LAGOS

PARK", SITUADO NA AV. CENTRAL Nº 1500, COM 450,31M<sup>2</sup> DE ÁREA REAL PRIVATIVA, CONFORME MATR. Nº 35.730 DO R. I. DA COMARCA DE CAPÃO DA CANOA/RS. OBS.: CONSTA NA MATR. INDISPONIBILIDADE P/ PROC. 1.16.0031765-1 DA 2ª V.FAZ.PÚBL. (AV.11). EXISTE AÇÃO DE COBRANÇA MOVIDA PELO CONDOMÍNIO (PROC. 114/1.18.0001996-0) CONTRA O RECLAMADO. AS DÍVIDAS DE CONDOMÍNIO, EXCLUÍDAS CUSTAS E HONORÁRIOS, DEVERÃO SER SATISFEITAS PELO ARREMATANTE, CUJO TOTAL APURADO É DE R\$ 22.357,32, ATÉ 12/09/2019. **Avaliação:** R\$1.400.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$700.000,00 **Observações:** OBS.: CONSTA NA MATR. INDISPONIBILIDADE P/ PROC. 1.16.0031765-1 DA 2ª V.FAZ.PÚBL. (AV.11). EXISTE AÇÃO DE COBRANÇA MOVIDA PELO CONDOMÍNIO (PROC. 114/1.18.0001996-0) CONTRA O RECLAMADO. AS DÍVIDAS DE CONDOMÍNIO, EXCLUÍDAS CUSTAS E HONORÁRIOS, DEVERÃO SER SATISFEITAS PELO ARREMATANTE, CUJO TOTAL APURADO É DE R\$ 22.357,32, ATÉ 12/09/2019. NA DATA 13/09/2019 FOI VERIFICADO QUE NÃO CONSTA DÉBITO DE IPTU PENDENTE. Nº DA INSCRIÇÃO DO IMÓVEL NO MUN. DE XANGRILÁ: 366.0009.0002.0001. INFORMAÇÕES DA PREFEITURA DE XANGRILÁ: LOGRADOURO 4, SETOR 366, QUADRA 9, LOTE 2, UNIDADE 1 ATENÇÃO: A VISITAÇÃO DESTES IMÓVEIS SERÁ PERMITIDA, MEDIANTE AGENDAMENTO PRÉVIO. O AGENDAMENTO DEVERÁ SER REALIZADO ATÉ AS 17h00 DO DIA 17/10/2019, ATRAVÉS DE CONTATO TELEFÔNICO PELOS TELEFONES: (51) 3247-1035 / 3249-8624 / 99909-8624. NA OCASIÃO, O INTERESSADO DEVERÁ FORNECER SEU NOME COMPLETO, RG, CPF E TELEFONE PARA CONTATO.

**LOTE:** 008

**Processo:** 0010200-06.2000.5.04.0010

~~PRÉDIO RESIDENCIAL EM ALVENARIA, COM 80,13M<sup>2</sup> DE ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA, QUE RECEBEU O Nº 366 DA RUA JOÃO WALTER HOLDEFER E O RESPECTIVO TERRENO, COMPOSTO DO LOTE Nº 13 DA QUADRA Nº 557 DO LOTEAMENTO JARDIM BÜHLER, COM A ÁREA DE 378,00M<sup>2</sup>, MEDINDO 12,60M DE LARGURA E 30,00M DE COMPRIMENTO. BAIRRO: JARDIM BÜHLER, MATRÍCULA Nº 2.465 DO SERV. REG. DE IMÓVEIS DE IVOTI/RS.~~ **SUSPENSO** **Avaliação:** R\$320.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$160.000,00 **Observações:** NOS TERMOS DO DESPACHO ID 66ca04b: "O ENTENDIMENTO DO JUÍZO É DE QUE NO CASO DE ADJUDICAÇÃO OU ALIENAÇÃO, OS CRÉDITOS QUE RECAEM SOBRE O BEM, INCLUSIVE OS DE NATUREZA PROPTER REM, SUB-ROGAM-SE SOBRE O RESPECTIVO PREÇO, OBSERVADA A ORDEM DE PREFERÊNCIA, CONFORME ART. 998 § 1º DO NCP. CADASTRO NO IPTU Nº 14149 CASO NÃO HAJA LICITANTE, O BEM RETORNARÁ À OFERTA, EM 2º LEILÃO, NO DIA 06/11/2019, MESMO HORÁRIO E LOCAL.

**LOTE:** 009

**Processo:** 0020333-82.2015.5.04.0010

PRÉDIO EM ALVENARIA COM 55,93M<sup>2</sup> DE ÁREA CONSTRUÍDA, À RUA AMAPÁ, Nº 230 E O RESPECTIVO TERRENO, CONSTITUÍDO DO LOTE 09 DA QUADRA "B", COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 359,40M<sup>2</sup>, SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO JARDIM DAS PALMEIRAS, NO MUNICÍPIO DE GRAVATAÍ/RS, O QUAL MEDE, AO LESTE, 12,00M DE FRENTE À RUA AMAPÁ, LADO PAR; NOS FUNDOS, AO OESTE COM A MESMA LARGURA DA FRENTE, TENDO A EXTENSÃO DE FRENTE AO FUNDO, PELO SUL, DE 29,90M E, PELO NORTE, A EXTENSÃO DE 30,00M, CONFORME MATRÍCULA Nº 25.850 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE GRAVATAÍ/RS. **Avaliação:** R\$260.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$130.000,00 **Observações:** A venda judicial se dará conforme art. 908, §1º, do CPC, com arrematação sem ônus ao arrematante (despacho Id be8ae3f). Cadastro no IPTU: R\$ 297747

**LOTE:** 010

**Processo:** 0021470-09.2015.5.04.0234

UMA CASA DE ALVENARIA, SOB Nº 108, DA RUA OTÁVIO DUTRA, COM A ÁREA CONSTRUÍDA DE 36,30m<sup>2</sup> E O RESPECTIVO TERRENO URBANO, CONSTITUÍDO DO LOTE 16 DA QUADRA E-13, COM A ÁREA SUPERFICIAL DE 250,00m<sup>2</sup>, SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO COHAB C, GRAVATAÍ/RS, MEDINDO 10,00M DE FRENTE A RUA OTÁVIO DUTRA, NOS FUNDOS COM A LARGURA DE 10,00M ENTESTA COM O LOTE 06; DIVIDINDO-SE POR UM LADO NA EXTENSÃO DE 25,00M DA FRENTE AO FUNDO COM O LOTE 15, E PELO OUTRO LADO NA EXTENSÃO DE 25,00M DIVIDE-SE COM O LOTE 01, 02 E PARTE DO LOTE 03. QUARTEIRÃO: RUAS OTÁVIO DUTRA, NOVA TRENTO, RUI TEDESCO E MAL MASCARENHAS DE MORAES. MATRÍCULA Nº 67.888 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE GRAVATAÍ/RS. **Avaliação:** R\$250.000,00 |

**Lance Mínimo:** R\$125.000,00 **Observações:** OS CRÉDITOS QUE RECAEM SOBRE O IMÓVEL, INCLUSIVE OS DE NATUREZA PROPTER REM, SUB-ROGAM-SE NO PREÇO DO ARREMATACÃO, CONFORME ART. 908 §1º DO CPC, SENDO O BEM ENTREGUE AO ARREMATANTE SEM QUALQUER ÔNUS, NOS TERMOS DO DESPACHO ID 56f8a71. 2º LEILÃO. CADASTRO IMOBILIÁRIO: 251836

**LOTE:** 011 **Processo:** 0020599-46.2018.5.04.0016

~~CAMINHONETE FIAT/FIORINO FLEX, ANO/MOD. 2012/2013, PLACA ITW7753, RENAVAL 502220287, CHASSI-9BD255049D8950426, COR BRANCA~~ **VENDIDO** **Avaliação:** R\$24.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$12.000,00 **Observações:** "Eventuais aquisições serão em caráter originário. Eventual crédito fiduciário será objeto de análise do produto do leilão", conforme despacho id 2eab926 LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS - LOCALIZAÇÃO DO (S) BEM (NS): RUA DOUTOR SALOMÃO PIRES ABRAHÃO, Nº 145 - ARQUIPÉLAGO - PORTO ALEGRE/RS

**LOTE:** 012 **Processo:** 0020599-46.2018.5.04.0016

~~CAMINHONETE FIAT/DOBLO CARGO, ANO/MOD. 2002, PLACA MFD7400/SC, RENAVAL 780583108, CHASSI 9BD22315822000611, COR BRANCA~~ **VENDIDO** **Avaliação:** R\$14.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$7.000,00 **Observações:** "Eventuais aquisições serão em caráter originário. Eventual crédito fiduciário será objeto de análise do produto do leilão", conforme despacho Id 2eab926. LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS - LOCALIZAÇÃO DO (S) BEM (NS): RUA DOUTOR SALOMÃO PIRES ABRAHÃO, Nº 145 - ARQUIPÉLAGO - PORTO ALEGRE/RS

**LOTE:** 013 **Processo:** 0020599-46.2018.5.04.0016

1 (uma) CÂMARA FRIGORÍFICA, COM APROX. 4,00M X 5,00M, FABRICANTE EOS, COM 2 (dois) EVAPORADORES DE AR, MARCA THERMOKEY, AMBOS COM 3 (três) VENTILADORES. **Avaliação:** R\$20.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$10.000,00 **Observações:** LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS - LOCALIZAÇÃO DO (S) BEM (NS): RUA DOUTOR SALOMÃO PIRES ABRAHÃO, Nº 145 - ARQUIPÉLAGO - PORTO ALEGRE/RS

**LOTE:** 014 **Processo:** 0020599-46.2018.5.04.0016

1 (uma) CÂMARA FRIGORÍFICA, COM APROX. 3,5M X 5,00M, COM 1 (um) EVAPORADOR DE AR, MARCA MIPAL, COM 2 (dois) VENTILADORES. **Avaliação:** R\$14.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$7.000,00 **Observações:** LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS - LOCALIZAÇÃO DO (S) BEM (NS): RUA DOUTOR SALOMÃO PIRES ABRAHÃO, Nº 145 - ARQUIPÉLAGO - PORTO ALEGRE/RS

**LOTE:** 015 **Processo:** 0020599-46.2018.5.04.0016

1 (uma) UNIDADE CONDENSADORA, MARCA TECUMSEH, COM IDENTIFICAÇÃO TAG 25227-6855292100. **Avaliação:** R\$1.200,00 | **Lance Mínimo:** R\$600,00 **Observações:** LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS - LOCALIZAÇÃO DO (S) BEM (NS): RUA DOUTOR SALOMÃO PIRES ABRAHÃO, Nº 145 - ARQUIPÉLAGO - PORTO ALEGRE/RS

**LOTE:** 016 **Processo:** 0020599-46.2018.5.04.0016

1 (uma) UNIDADE CONDENSADORA, MARCA ELGIN, MODELO UCM 2375, SÉRIE 01167866. **Avaliação:** R\$1.200,00 | **Lance Mínimo:** R\$600,00 **Observações:** LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS - LOCALIZAÇÃO DO (S) BEM (NS): RUA DOUTOR SALOMÃO PIRES ABRAHÃO, Nº 145 - ARQUIPÉLAGO - PORTO ALEGRE/RS

**LOTE:** 017 **Processo:** 0020599-46.2018.5.04.0016

2 (duas) UNIDADES CONDENSADORAS, MARCA ELGIN, MODELO ECB 2522 T, COM 2 (cois) ELETROVENTILADORES SÉRIE Nº 00378869 E Nº 00412138. **Avaliação:** R\$3.000,00 | **Lance Mínimo:**

R\$1.500,00 **Observações:** LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS - LOCALIZAÇÃO DO (S) BEM (NS): RUA DOUTOR SALOMÃO PIRES ABRAHÃO, Nº 145 - ARQUIPÉLAGO - PORTO ALEGRE/RS

**LOTE:** 018 **Processo:** 0020868-85.2018.5.04.0016

~~AUTOMÓVEL FIAT/UNO MILLE ECONOMY, ANO/MODELO 2012/2013, PLACA ITJ3231, RENAVAL 478927428, CHASSI 9BD15802AD6733214, NA COR AZUL. **ARREMATADO** Avaliação: R\$17.900,00 | Lance Mínimo: R\$7.160,00~~ **Observações:** CONFORME DESPACHO ID 556e2d5, A ARREMATACÃO SERÁ EM CARÁTER ORIGINÁRIO,

**LOTE:** 019 **Processo:** 0020878-32.2018.5.04.0016

AUTOMÓVEL CITROEN/PICASSO II16GLXF, ANO/MODELO: 2008/2009, PLACA KWI2604, RENAVAL 146932030, CHASSI 935CHN6A49B511883, COR PRETA. **Avaliação:** R\$20.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$10.000,00 **Observações:** VEÍCULO NÃO LOCALIZADO / RECOLHIDO

**LOTE:** 020 **Processo:** 0077600-71.1999.5.04.0010

~~AUTOMÓVEL I/PEUGEOT 307 20S A FELI, ANO/MODELO: 2006/2007, PLACA DSM4505, RENAVAL: 883992248, CHASSI: 8AD3CRFJ27G001570, COR PRETA. **ARREMATADO** Avaliação: R\$7.000,00 | Lance Mínimo: R\$3.500,00~~ **Observações:** A VENDA JUDICIAL SERÁ SEM ÔNUS AO ARREMATANTE, NOS TERMOS DO ART. 908, § 1º DO NCPC, conforme despacho ID 071e7fb CASO NÃO HAJA LICITANTE, O VEÍCULO RETORNARÁ À OFERTA, EM 2º LEILÃO, NO DIA 06/11/2019, MESMO HORÁRIO E LOCAL. veículo foi recolhido em uma oficina, apresenta caixa de marchas desmontada.

**LOTE:** 021 **Processo:** 0000386-66.2013.5.04.0251

UTILITÁRIO GM/BLAZER DLX, ANO/MODELO: 1997, PLACA CNY8469, RENAVAL: 678710414, CHASSI: 9BG116CWWVC946606, COR PRETA. **Avaliação:** R\$15.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$4.500,00 **Observações:** EVENTUAL ARREMATANTE RECEBERÁ O VEÍCULO LIVRE DE QUAISQUER ÔNUS, BEM COMO OS DÉBITOS ANTERIORES À DATA DA ARREMATACÃO SÃO DE RESPONSABILIDADE DO ATUAL PROPRIETÁRIO, CONFORME DESPACHO PUBLICADO NO SITE DO TRT4 EM 15/07/2019. 2º LEILÃO.

**LOTE:** 022 **Processo:** 0020439-52.2016.5.04.0384

01 (um) CONTAINER ESTRUTURAL QCS CIVIL 300, MEDINDO 6 METROS DE COMPRIMENTO E 2,50 METROS DE LARGURA, COM CHASSI PRETO, COM DECK E TOLDO. VENDA DIRETA ATRAVÉS DE FOTOS: LOCALIZAÇÃO DO BEM: RS 239, KM 48, 10700, EM PAROBÉ/RS (JG ESTRUTURAS METÁLICAS) **Avaliação:** R\$25.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$12.500,00

**LOTE:** 023 A **Processo:** 0020439-52.2016.5.04.0384

01 (um) CONTAINER ESTRUTURAL QCS CIVIL 300, MEDINDO 6 METROS DE COMPRIMENTO E 2,50 METROS DE LARGURA, COM CHASSI PRETO, SEM DECK E SEM TOLDO, POR PORTA DE REVESTIMENTO LATERAL, POSSUINDO PÉ DIREITO DE 2,70 METROS. VENDA DIRETA ATRAVÉS DE FOTOS: LOCALIZAÇÃO DO BEM: RS 239, KM 48, 10700, EM PAROBÉ/RS (JG ESTRUTURAS METÁLICAS) **Avaliação:** R\$20.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$10.000,00

**LOTE:** 023 B **Processo:** 0020439-52.2016.5.04.0384

01 (um) CONTAINER ESTRUTURAL QCS CIVIL 300, MEDINDO 6 METROS DE COMPRIMENTO E 2,50 METROS DE LARGURA, COM CHASSI PRETO, SEM DECK E SEM TOLDO, POR PORTA DE REVESTIMENTO LATERAL, POSSUINDO PÉ DIREITO DE 2,70 METROS. VENDA DIRETA ATRAVÉS DE FOTOS: LOCALIZAÇÃO DO BEM: RS 239, KM 48, 10700, EM PAROBÉ/RS (JG ESTRUTURAS METÁLICAS) **Avaliação:** R\$20.000,00 | **Lance Mínimo:**

R\$10.000,00

**LOTE:** 024                    **Processo:** 0000324-15.2013.5.04.0384

1 (uma) MÁQUINA PARA PINOS DE FIVELAS, SEM MARCA E NUMERAÇÃO APARENTES. **Avaliação:** R\$8.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$4.000,00 **Observações:** LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS, LOCALIZAÇÃO DO BEM: RUA ITAPEMIRIM, Nº 50 – BAIRRO GUARANI – PAROBÉ/RS 2º LEILÃO.

**LOTE:** 025                    **Processo:** 0000324-15.2013.5.04.0384

1 (uma) MÁQUINA ELETRO EROSÃO UNIVERSAL, MARCA "Z DIA", SEM NUMERAÇÃO APARENTE. **Avaliação:** R\$5.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$2.500,00 **Observações:** 2º LEILÃO.

**LOTE:** 026                    **Processo:** 0021604-11.2015.5.04.0016

1 (uma) ESTUFA DE PINTURA, DESMONTADA. **Avaliação:** R\$50.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$25.000,00

**LOTE:** 027 A                **Processo:** 0000798-83.2013.5.04.0384

01 (UMA) CABINE DE PINTURA. **Avaliação:** R\$1.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$500,00 **Observações:** 2º LEILÃO.

**LOTE:** 027 B                **Processo:** 0000798-83.2013.5.04.0384

01 (UMA) CABINE DE PINTURA **Avaliação:** R\$1.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$500,00 **Observações:** 2º LEILÃO.

**LOTE:** 028                    **Processo:** 0000798-83.2013.5.04.0384

1 (uma) MÁQUINA DE COLOCAR FITAS TIPO 208 N/S 57. **Avaliação:** R\$2.500,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.250,00 **Observações:** 2º LEILÃO.

**LOTE:** 029                    **Processo:** 0020294-25.2018.5.04.0384

1 (uma) MÁQUINA DE COSTURA, UMA AGULHA, COLUNA SIMPLES, COM BANCADA E MOTOR, MARCA LANMAX, MODELO LM8810, Nº 0401. **Avaliação:** R\$1.500,00 | **Lance Mínimo:** R\$750,00

**LOTE:** 030                    **Processo:** 0021513-21.2017.5.04.0251

1 (uma) CÂMARA FRIA, MARCA REFRIMATE, 3 PORTAS, EM INOX E MDF, CAPACIDADE 1.200Kg, COM MOTOR. **Avaliação:** R\$7.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$2.100,00

**LOTE:** 031                    **Processo:** 0021217-56.2015.5.04.0384

~~01 (um) EXPOSITOR DE BEBIDAS, MARCA HOME REFRIGERAÇÃO, EM INOX, COM 06 (SEIS) PORTAS EM VIDRO, REFRIGERADO.~~ **ARREMATADO** **Avaliação:** R\$6.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.800,00 **Observações:** LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS – LOCALIZAÇÃO DOS BENS: RUA CONCEIÇÃO, Nº 315 – ROLANTE/RS

**LOTE:** 032                    **Processo:** 0021217-56.2015.5.04.0384

01 (UM) FREEZER, TIPO ILHA, PARA CONGELADOS, HORIZONTAL, COM TAMPOS EM VIDRO, MARCA GELOPAR, 2,90mx0,80x1,00m DE MEDIDAS, CAPACIDADE 600 LITROS. **Avaliação:** R\$6.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.800,00 **Observações:** LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS – LOCALIZAÇÃO DOS BENS: RUA CONCEIÇÃO, Nº 315 – ROLANTE/RS

**LOTE:** 033                    **Processo:** 0021217-56.2015.5.04.0384

01 (UM) EXPOSITOR DE CARNES, EM INOX E VIDRO, MARCA CHIMAFRIO, MEDINDO 2,00mx1,50mx1,00m. **Avaliação:** R\$4.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.200,00 **Observações:** LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS - LOCALIZAÇÃO DOS BENS: RUA CONCEIÇÃO, N° 315 - ROLANTE/RS

**LOTE:** 034 **Processo:** 0021217-56.2015.5.04.0384

01 (UM) EXPOSITOR DE CARNES, EM INOX E VIDRO, MARCA KLIMA REFRIGERAÇÃO LTDA, MEDINDO 2,50mx1,50mx1,00m, APROXIMADAMENTE. **Avaliação:** R\$5.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.500,00 **Observações:** LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS - LOCALIZAÇÃO DOS BENS: RUA CONCEIÇÃO, N° 315 - ROLANTE/RS

**LOTE:** 035 **Processo:** 0021217-56.2015.5.04.0384

~~01 (UM) MOEDOR DE CARNE MARCA SKYMSEM, MODELO PSEE-98THD-N, EM INOX, COM BOCAL DE FERRO FUNDIDO.~~ **ARREMATADO** **Avaliação:** R\$3.500,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.050,00 **Observações:** LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS - LOCALIZAÇÃO DOS BENS: RUA CONCEIÇÃO, N° 315 - ROLANTE/RS

**LOTE:** 036-A **Processo:** 0021217-56.2015.5.04.0384

~~01 (UMA) BALANÇA FILIZOLA, MODELO PLATINA, NA COR PRETA, COM IMPRESSORA.~~ **ARREMATADO** **Avaliação:** R\$1.500,00 | **Lance Mínimo:** R\$450,00 **Observações:** LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS - LOCALIZAÇÃO DOS BENS: RUA CONCEIÇÃO, N° 315 - ROLANTE/RS

**LOTE:** 036-B **Processo:** 0021217-56.2015.5.04.0384

~~01 (UMA) BALANÇA FILIZOLA, MODELO PLATINA, NA COR PRETA, COM IMPRESSORA.~~ **ARREMATADO** **Avaliação:** R\$1.500,00 | **Lance Mínimo:** R\$450,00 **Observações:** LEILÃO ATRAVÉS DE FOTOGRAFIAS - LOCALIZAÇÃO DOS BENS: RUA CONCEIÇÃO, N° 315 - ROLANTE/RS

**LOTE:** 037 **Processo:** 0000100-84.2012.5.04.0005

1 (um) EXPOSITOR DE BEBIDAS REFRIGERADO, COM UNIDADE DE REFRIGERAÇÃO DANFOSS, EM VIDRO E INOX, ACABAMENTO SUPERIOR EM GRANITO, APROXIMADAMENTE 3M, SEM MARCA APARENTE. **Avaliação:** R\$6.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$1.800,00 **Observações:** 2º LEILÃO.

**LOTE:** 038 **Processo:** 0021836-88.2017.5.04.0004

~~6 (seis) BOTTIÕES DE GÁS GLP DE 45L.~~ **ARREMATADO** **Avaliação:** R\$2.100,00 | **Lance Mínimo:** R\$630,00

**LOTE:** 039 **Processo:** 0021836-88.2017.5.04.0004

~~1 (uma) COIFA DE INOX, DE 3,50X1,50M.~~ **ARREMATADO** **Avaliação:** R\$1.800,00 | **Lance Mínimo:** R\$558,00

**LOTE:** 040 **Processo:** 0021836-88.2017.5.04.0004

~~1 (uma) COIFA DE INOX, DE 2,00X1,00M.~~ **ARREMATADO** **Avaliação:** R\$1.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$300,00

**LOTE:** 041 **Processo:** 0021836-88.2017.5.04.0004

~~1 (um) BALCÃO DE " L " EM FERRO, MEDINDO 2,00X1,10X1,30X0,40M.~~ **ARREMATADO** **Avaliação:** R\$500,00 | **Lance Mínimo:** R\$150,00

**LOTE:** 042 **Processo:** 0021836-88.2017.5.04.0004

~~1 (uma) MESA DE FERRO, COM TAMPO DE MÁRMORE COM UMA ABERTURA DE 70X70X70CM.~~ **ARREMATADO** **Avaliação:** R\$400,00 | **Lance Mínimo:** R\$120,00

**LOTE: 043**                      **Processo:** 0021836-88.2017.5.04.0004

1(um) KIT DE DISTRIBUIÇÃO DE GÁS, COM 6 SAÍDAS. **ARREMATADO** Avaliação: R\$200,00 | Lance Mínimo: R\$60,00

**LOTE: 044**                      **Processo:** 0020724-45.2016.5.04.0384

LOTE COMPOSTO POR 350 (trezentos e cinquenta) PARES DE SAPATILHAS DE DIVERSOS MODELOS, CORES E TAMANHOS. Avaliação: R\$10.500,00 | Lance Mínimo: R\$5.250,00 Observações: 2º LEILÃO.

**LOTE: 045**                      **Processo:** 0000786-69.2013.5.04.0384

LOTE COMPOSTO POR 338 (trezentos e trinta e oito) PARES DE CALÇADOS FEMININOS, MODELOS , CORES, NUMERAÇÃO E ACABAMENTOS DIVERSOS, EM MATERIAL SINTÉTICO, NOVOS NA CAIXA. Avaliação: R\$27.040,00 | Lance Mínimo: R\$13.520,00 Observações: 2º LEILÃO.

**LOTE: 046**                      **Processo:** 0020181-93.2013.5.04.0013

LOTE COMPOSTO POR 37 (trinta e sete) COLCHÕES MAGNÉTICOS 1,38 x 1,88, D33. Avaliação: R\$222.000,00 | Lance Mínimo: R\$66.600,00 Observações: 2º LEILÃO - RECOLHIDO UM COLCHÃO (AMOSTRA), LOCALIZAÇÃO DOS BENS: AVENIDA LUIZ PASTEUR, Nº 6840, BAIRRO BOA VISTA, SAPUCAIA DO SUL/RS.

**LOTE: 047**                      **Processo:** 0000316-34.2011.5.04.0020

LOTE COMPOSTO POR 500 (quinhentas) UNIDADES DE AUTO FALANTES, TAMANHOS DIVERSOS, MARCAS DIVERSAS. Avaliação: R\$10.000,00 | Lance Mínimo: R\$1.000,00 Observações: - OS BENS FORAM FOTOGRAFADOS E RECOLHIDO APENAS AMOSTRAS, SÃO 2 MODELOS CCE E 1 AMOSTRA DO MODELO WAIVA. LOCALIZAÇÃO: AV. ALBERTO BINS Nº 769, 3º PISO, POA/RS, CONTATAR C/ ROGERIO.

**LOTE: 048**                      **Processo:** 0020855-86.2018.5.04.0016

LOTE COMPOSTO POR 120 (cento e vinte) UNIDADES DE ÓCULOS SOLAR ACETATO, COR PRETA, MODELO NS8006 Avaliação: R\$5.400,00 | Lance Mínimo: R\$1.080,00

**LOTE: 049**                      **Processo:** 0020855-86.2018.5.04.0016

LOTE COMPOSTO POR 36 (trinta e seis) UNIDADES DE ÓCULOS SOLAR ACETATO, COR PRETA, MODELO NS8003 Avaliação: R\$1.620,00 | Lance Mínimo: R\$324,00

**LOTE: 050**                      **Processo:** 0020855-86.2018.5.04.0016

~~LOTE COMPOSTO POR 20 (vinte) UNIDADES DE ÓCULOS SOLAR ACETATO, COR PRETA, MODELO NS8040~~ **ARREMATADO** Avaliação: R\$900,00 | Lance Mínimo: R\$180,00

**LOTE: 051**                      **Processo:** 0020855-86.2018.5.04.0016

~~LOTE COMPOSTO POR 13 (treze) UNIDADES DE ÓCULOS SOLAR ACETATO, COR PRETA, MODELO NS1001, SENDO 11 PEÇAS COM LENTE E 2 SEM LENTE.~~ **ARREMATADO** Avaliação: R\$585,00 | Lance Mínimo: R\$117,00

**LOTE: 052**                      **Processo:** 0020855-86.2018.5.04.0016

~~LOTE COMPOSTO POR 10 (dez) UNIDADES DE ÓCULOS SOLAR ACETATO, COR VERMELHA, MODELO NS1001, SENDO 6 COM LENTE E 4 SEM LENTE.~~ **ARREMATADO** Avaliação: R\$450,00 | Lance Mínimo: R\$90,00



**LOTE:** 053 **Processo:** 0020855-86.2018.5.04.0016

~~LOTE COMPOSTO POR 8 (oito) UNIDADES DE ÓCULOS SOLAR ACETATO, COR PRETA, MODELO NS8003-~~  
**ARREMATADO** Avaliação: R\$360,00 | Lance Mínimo: R\$72,00

**LOTE:** 054 **Processo:** 0020855-86.2018.5.04.0016

~~LOTE COMPOSTO POR 14 (quatorze) UNIDADES DE ÓCULOS SOLAR ACETATO, COR PRETA, MODELO NS8006-~~  
**ARREMATADO** Avaliação: R\$630,00 | Lance Mínimo: R\$126,00

**LOTE:** 055 **Processo:** 0000652-16.2012.5.04.0016

LOTE COMPOSTO POR 10 (DEZ) TONELADAS DE FILME STRETCH LIMPO. **Avaliação:** R\$20.000,00 | **Lance Mínimo:** R\$6.000,00 **Observações:** (LEILÃO ATRAVÉS DE AMOSTRA) LOCALIZAÇÃO DOS BENS: RUA PADRE MAXIMILIANO KOLB, N 207 – HUMAITÁ – PORTO ALEGRE/RS

**LOTE:** 056 **Processo:** 0020811-04.2017.5.04.0016

1 (um) APARELHO DE RAIOS X, MARCA FUNK X 10, EXTRA ORAL, MAXILAR INFERIOR E SUPERIOR. **Avaliação:** R\$2.200,00 | **Lance Mínimo:** R\$660,00

**LOTE:** 057 **Processo:** 0021691-14.2017.5.04.0010

LOTE COMPOSTO POR 44 (quarenta e quatro) CAIXAS DE CITRATO DE SILDENAFILA, COM 4 (quatro) COMPRIMIDOS DE 50MG CADA, LABORATÓRIO EUROFARMA. **Avaliação:** R\$2.937,44 | **Lance Mínimo:** R\$587,49 **Observações:** Todas as caixas do medicamento estão lacradas.