

EXCEPCIONAL LEILÃO DE IMÓVEL NA PRAIA ARCO-ÍRIS, EM CAPÃO DA CANOA/RS,

1º Leilão: 05/02/2020 - 14:30

2º Leilão: 19/02/2020 - 14:30

Leiloeiro: CARMEN GOMES PIETOSO

Local: AV. VICENTE MONTEGGIA Nº 2281, CAVALHADA

LOTE: 500

Processo: 001/1.06.0083383-0

~~UM TERRENO URBANO, SITUADO NA PRAIA ARCO-ÍRIS, NO MUNICÍPIO DE CAPÃO DA CANOA/RS, CONSTITUÍDO DO LOTE Nº 15 DA QUADRA 40, MEDINDO 10,00M DE LARGURA NA FRENTE E MESMA MEDIDA NOS FUNDOS, POR 25,00M DE COMPRIMENTO DA FRENTE AOS FUNDOS, EM AMBOS OS LADOS, COM A ÁREA DE 250,00M², TENDO AS SEGUINTEs CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, COM O LOTE Nº 14; AO SUL, COM A RUA D, ONDE FAZ FRENTE; AO LESTE, COM O LOTE Nº 13; E, AO OESTE COM O LOTE Nº 17; DISTANDO 65,00M DA ESQUINA DA RUA J, ESTANDO O QUARTEIRÃO FORMADO PELA RUA J, RUA K, RUA D e a RUA E. MATRÍCULA Nº 53.559 DO R. I. DE CAPÃO DA CANOA/RS. CONSTA NO AUTO DE AVALIAÇÃO QUE SOBRE O TERRENO ENCONTRA-SE EDIFICADA UMA CASA DE ALVENARIA COM UM PAVIMENTO.~~

ARREMATADO AVALIAÇÃO: R\$80.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$24.000,00 Observações: 4º LEILÃO

LOTE: 501

Processo: 001/1.05.0318230-7

~~O BOX Nº 12 DO EDIFÍCIO DON BETO, SITO NA AV. MARYLAND Nº 180, LOCALIZADO NO SUBPAVIMENTO OU SUBSOLO, COM ACESSO PELA RAMPa QUE FICA A ESQUERDA DE QUEM DA RUA OLHA O EDIFÍCIO, PERPENDICULAR À RUA, O 1º DA ESQUERDA PARA A DIREITA DE QUEM DA RUA OLHA O EDIFÍCIO, SITUADO JUNTO A PAREDE DOS FUNDOS DO EDIFÍCIO, COM A ÁREA REAL PRIVATIVA DE 25,25 METROS QUADRADOS, ÁREA REAL TOTAL DE 32,68 METROS QUADRADOS. BAIRRO: HIGIENÓPOLIS. QUARTEIRÃO: RUAS COUTO DE MAGALHÃES, FILADELFIA, AVENIDA MARYLAND E TRAVESSA MARYLAND, CONFORME MATRÍCULA Nº 47.325 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS.~~ **SUSPENSO**
AVALIAÇÃO: R\$70.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$70.000,00 Observações: CASO NÃO HAJA LICITANTE, O IMÓVEL RETORNARÁ EM 2º LEILÃO, NO DIA 19/02/2020, MESMO LOCAL E HORÁRIO.