



PIETOSO LEILÕES
- Desde 1989 -

Avenida Vicente Monteggia, 2281 - Bairro Cavalhada

Porto Alegre - RS - CEP 91740-290

Fone: (51) 3249-8624

<https://www.pietosoleiloes.com.br>

contato@pietosoleiloes.lil.br

**VENDA DIRETA JUDICIAL - APARTAMENTO Nº 108 DO RESIDENCIAL RUBEM BERTA, NA ESTRADA MARTIM FELIX BERTA, Nº 420,
BAIRRO: ALTO PETRÓPOLIS/RUBEM BERTA, EM PORTO ALEGRE/RS**

1º Leilão: 18/08/2026 - 18:00

Local: Avenida Vicente Monteggia, 2281 - Bairro Cavalhada - Porto Alegre/RS

Leiloeiro: CARMEN GOMES PIETOSO

LOTE: 910

Processo: 5002780-09.2013.8.21.0001

PORTO ALEGRE/RS - APARTAMENTO Nº 108 DO RESIDENCIAL RUBEM BERTA, NA ESTRADA MARTIM FELIX BERTA, Nº 420, BAIRRO: ALTO PETRÓPOLIS / RUBEM BERTA
APARTAMENTO 108, DO BLOCO "D", DO CONJUNTO RESIDENCIAL RUBEM BERTA, NA ESTRADA MARTIM FELIX BERTA, Nº 420, LOCALIZADO NO 1º PAVIMENTO, O 2º À ESQUERDA DA CIRCULAÇÃO, COM
ÁREA REAL PRIVATIVA DE 43,20m² E ÁREA REAL TOTAL DE 46,226m². BAIRRO: ALTO PETRÓPOLIS / RUBEM BERTA. MATRÍCULA Nº 17.097 DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 6ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS.
Observação: Os créditos que recaem sobre o bem, inclusive os de natureza PROPTER REM, conforme art. 908, § 1º do NCPC sub-rogam-se sobre o preço da arrematação.

AVALIAÇÃO: R\$ 140.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 70.000,00

Observações: RETORNA EM 2ª DATA DE LEILÃO: 24/09/2025, MESMO HORÁRIO E MODALIDADE.