

PROPOSTA

PROCESSO: 5079840-06.2016.4.04.7100/RS

VARA: 24ª VARA FEDERAL DE PORTO ALEGRE/RS

EXEQUENTE: PAULO RICARDO TEIXEIRA ESPINDOLA

EXECUTADO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF e CONSTRUTORA E INCORPORADORA WALAN LTDA.

BEM: APARTAMENTO Nº 304, BLOCO "06", INTEGRANTE DO "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MORADAS DO PINHEIRO II", SITO A AVENIDA JOÃO ANTÔNIO DA SILVEIRA Nº 7.365, LOCALIZADO NO 3º PAVIMENTO, PRIMEIRA PORTA À DIREITA DE QUEM SOBE AS ESCADAS, COM A ÁREA REAL PRIVATIVA DE 38,3835M², ÁREA REAL TOTAL DE 43,0436M². BAIRRO LOMBA DO PINHEIRO, QUARTEIRÃO FORMADO PELA ESTRADA JOÃO DE OLIVEIRA REMIÃO, AVENIDA JOÃO ANTÔNIO SILVEIRA E BECO DO ABÍLIO, INSCRITO SOB MATRÍCULA Nº 152.863, REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE/RS. BAIRRO LOMBA DO PINHEIRO. AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais). PREÇO MÍNIMO JÁ ESTIPULADOP PELO JUÍZO (51%): R\$ 45.900,00 (quarenta e cinco mil e novecentos reais):

DADOS DO PROPONENTE

NOME:	
CPF/CNPJ:	RG/INSC. ESTADUAL:
PROFISSÃO:	NACIONALIDADE:
ENDEREÇO	
CEP:	TELEFONE: ()
EMAIL:	
ESTADO CIVIL:	REGIME:
DADOS DO CÔNJUGE	
NOME:	
CPF:	RG:
PROFISSÃO:	NACIONALIDADE:
PESSOA JURÍDICA	

NOME DO REPRESENTANTE LEGAL:	
CPF:	RG:
TELEFONE: ()	EMAIL:

FORMA DE PAGAMENTO:

() À VISTA.

() PARCELADO EM _____ VEZES (MÁXIMO EM 6 VEZES). Parcelas iguais e sucessivas, vencendo a primeira 30 dias depois de concretizada a venda (após apreciação do Juízo). As parcelas serão depositadas judicialmente na agência 0652 da CEF (Caixa Econômica Federal), em conta vinculada a este processo e aberta quando do 1º recolhimento.

Observação: Em qualquer das formas de pagamento, a comissão será paga à vista, diretamente ao (a) Leiloeiro (a).

DADOS DA PROPOSTA

VALOR: R\$	
COMISSÃO DO (A) LEILOEIRO (A) 10% :	
CHEQUES GARANTIA: NºS	BANCO:
AGÊNCIA:	CONTA:

NOME DO PROPONENTE

CPF:

Porto Alegre, ____/____ de 2021.

O PROPONENTE deverá encaminhar cópias dos documentos de identificação listados:

CADASTRO DE PESSOA FÍSICA:

- a) Cópia do Documento de Identidade e,
- b) Cópia do Cadastro de Pessoa Física, ou
- c) Cópia da Carteira Nacional de Habilitação);
- d) Cópia do Comprovante de Residência (Conta de Água, Luz ou Telefone Fixo);
- e) Certidão de Casamento;

CADASTRO DE PESSOA JURÍDICA constituída sob a forma de Empresa Individual:

- a) Cópia do Contrato Social devidamente registrado;
- b) Em relação ao seu representante legal:
 - b.1) Cópia do Documento de Identidade, e
 - b.2) Cópia do Cadastro de Pessoa Física, ou
 - b.3) Cópia da Carteira Nacional de Habilitação);
 - b.4) Cópia do Comprovante de Residência (Conta de Água, Luz ou Telefone Fixo);

CADASTRO DE PESSOA JURÍDICA constituída sob A FORMA DE SOCIEDADE EMPRESARIAL:

- a) Cópia do Contrato Social e de eventuais alterações, e, tratando-se de sociedade por ações, cópia do comprovante de eleição de seus atuais administradores, devidamente registrados;
- b) Cópia do comprovante de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);
- c) Em relação aos representantes legais:
 - c.1) Cópia do Documento de Identidade, e
 - c.2) Cópia do Cadastro de Pessoa Física, ou
 - c.3) Cópia da Carteira Nacional de Habilitação);
 - c.4) Cópia do Comprovante de Residência (Conta de Água, Luz ou Telefone Fixo);